



COMUNE DI ZERI
 PROVINCIA DI MASSA-CARRARA

SINDACO
 Dott. Egidio Enrico Pedrini

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 Arch. Ruggero Pezzati

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE
 Geom. Giuliano Lorenzelli

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
 Arch. Silvia Viviani
 Arch. Teresa Arrighetti
 Arch. Pian.Terr. Letizia Coltellini
 Dott. Geol. Fabrizio Alvares
 Dott. Agr. Rosalba Saba

U.T.O.E. 3 Vallata di Rossano
Progetto - Il Territorio Urbanizzato

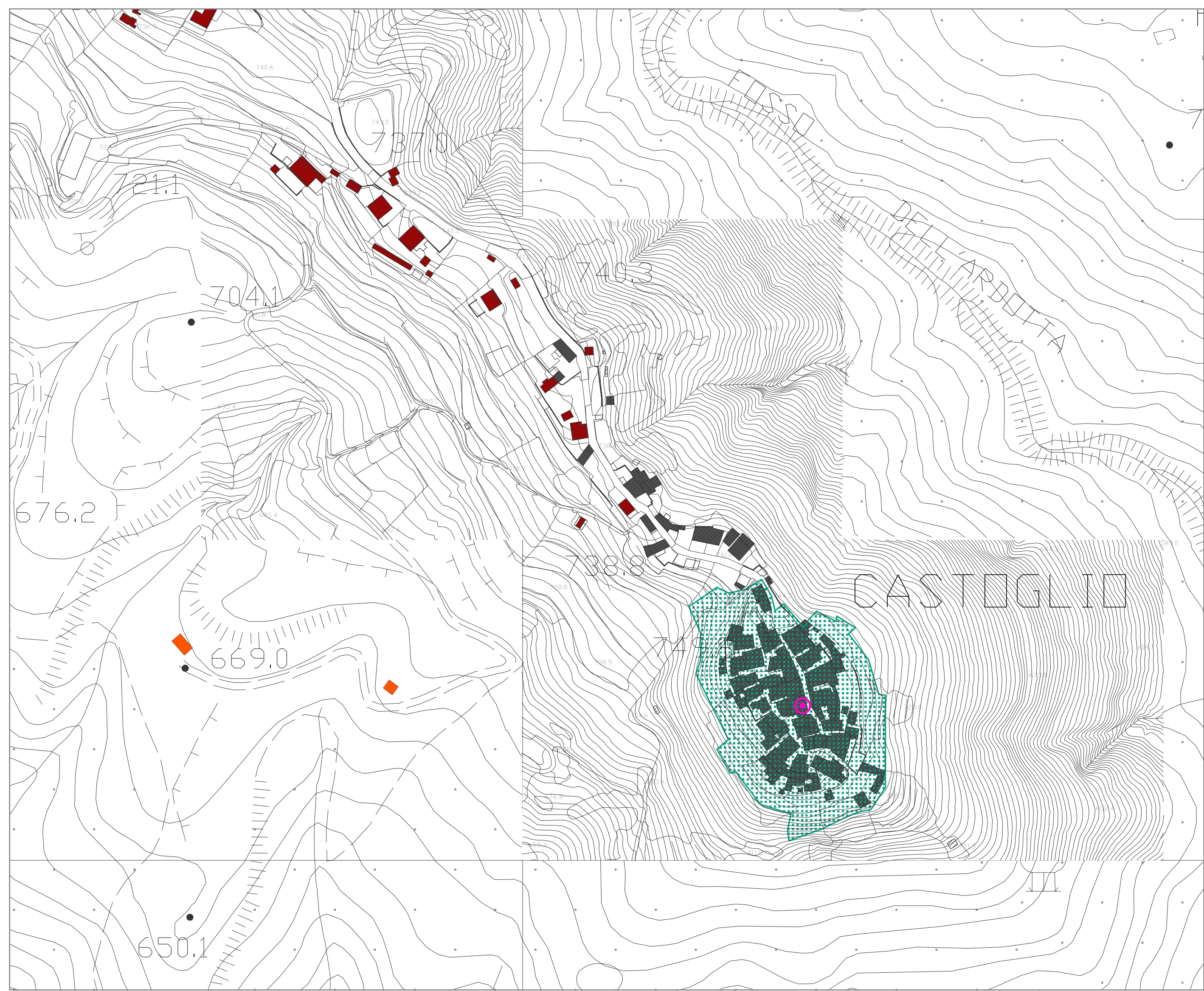
CASTOGLIO
 DISCIPLINA DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI E DELLE
 TRASFORMAZIONI

TU.PR
08

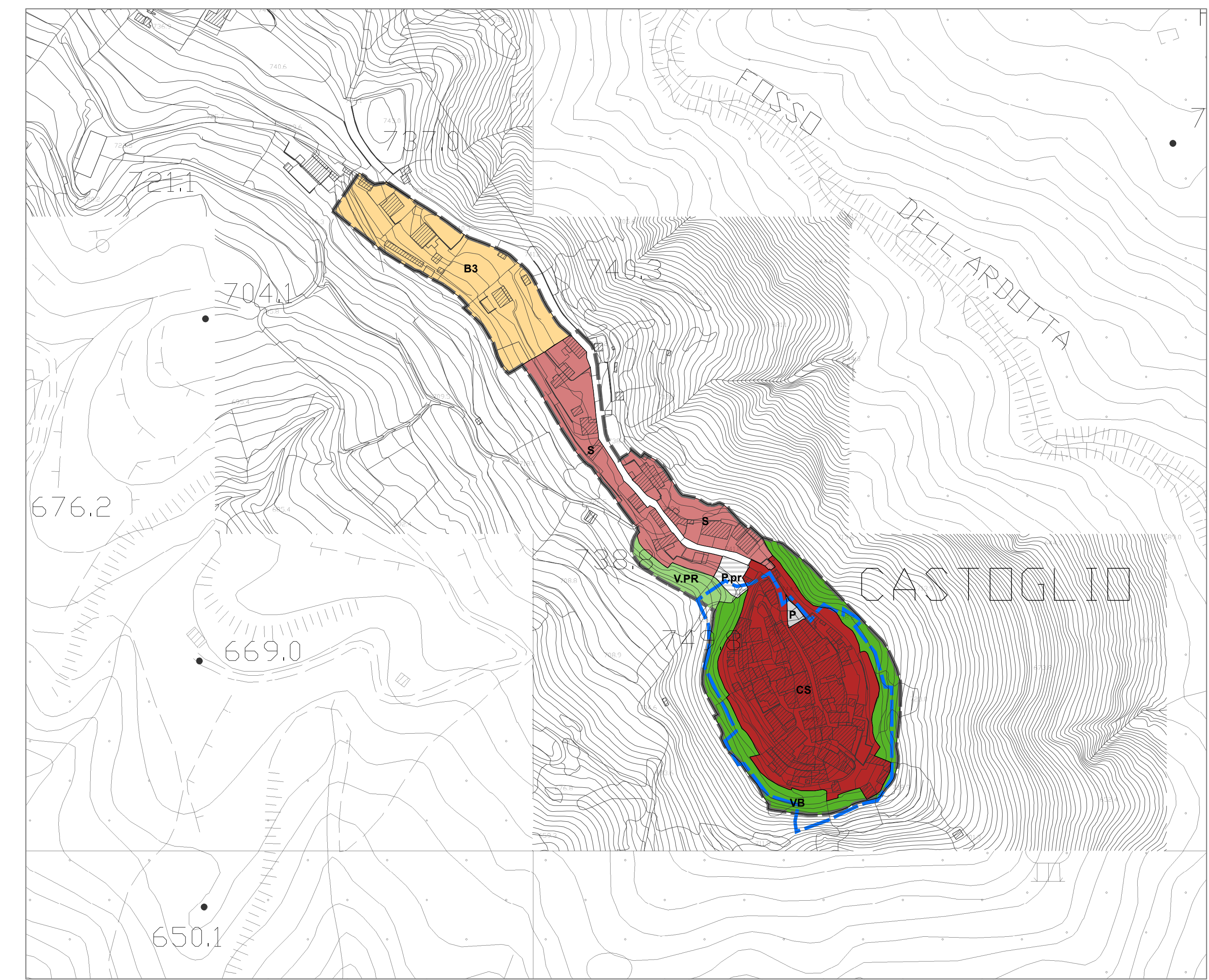
Ottobre 2015 - Consegna per l'Adozione
 Adozione Del. C.C. n. 36 del 30/11/2015

scala 1:2.000

DATAZIONE DELL'EDIFICATO, VIABILITA' STORICA E BENI ED ELEMENTI DI VALORE STORICO E CULTURALE



DISCIPLINA DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI E DELLE TRASFORMAZIONI DEGLI ASSETTI INSEDIATIVI E INFRASTRUTTURALI ESISTENTI



- Aree urbanizzate
- Aree di degrado del patrimonio edilizio esistente (Del. C.C. n.20 del 25/06/2010)
- Datazione dell'edificato**
- Edificato presente al 1826
- Edificato presente al 1978
- Edificato presente al 1998
- Beni ed elementi di valore storico e culturale**
- Chiesa, cappella, oratorio
- DISCIPLINA PER LA GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI**
- Tessuti edificati prevalentemente residenziali**
- CS Ambito del Centro Storico
- S Tessuto storico consolidato
- B3 Tessuto edificato in aggiunta ai tessuti consolidati - aree in G.3
- Aree non edificate interne al territorio urbanizzato**
- V.PR Verde privato urbano
- VB Verde boscato urbano
- Spazi pubblici o riservati alle attività collettive, a verde pubblico o a parcheggi (art. 3 DM 1444/68 - standard)**
- Aree per piazze e parcheggi**
- P Parcheggi pubblici
- P.pr Parcheggi pubblici di progetto
- DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI DEGLI ASSETTI INFRASTRUTTURALI E INSEDIATIVI ESISTENTI**
- Strumenti attuativi vigenti e di progetto**
- Piani di Recupero